

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Informacje ogólne

Przedmiotem zamówienia jest: **Utrzymanie dwóch tuneli samochodowych w ciągu ul. Oławskiej (pod pl. Dominikańskim) we Wrocławiu**

II. Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Wrocław
Pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław

Przedstawicielem Inwestora jest:

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu
ul. Długa 49
53-633 Wrocław

III. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest :

- 1) Konserwacja i utrzymanie eksploatacyjne tunelu samochodowego północnego**
- 2) Konserwacja i utrzymanie eksploatacyjne tunelu samochodowego południowego**

1. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót:

1.1. Tunel samochodowy północny:

1.1.1. Czynności utrzymania eksploatacyjnego w zakresie konserwacji przepompowni i oświetlenia:

- a) wykonanie pomiarów kontrolnych i zerowania oraz szczegółowy przegląd instalacji elektrycznej w przepompowni jak i w części samego tunelu,
- b) wymiana uszkodzonych na skutek zużycia eksploatacyjnego elementów instalacji elektrycznej,
- c) konserwacja 6-ciu pomp przy utrzymaniu ciągłej pracy. W zakres wchodzi wymiana łożysk, wymiana uszczelek, smarowanie podzespołów i wszelkie inne niezbędne czynności dla utrzymania stałej sprawności urządzenia.
- d) wymiana na bieżąco żarówek oświetlających przepompownię i pomieszczenia z rozdzielnią elektryczną (nie dotyczy tuneli samochodowych),
- e) zabezpieczenie pracy pomp przez uruchomienie ręczne zasilanie awaryjnego w razie konieczności,
- f) wizyty kontrolne 2 razy w tygodniu z powiadomieniem Zamawiającego o stanie przepompowni i wykonanych czynnościach utrzymaniowych telefonicznie i pisemnie wpisem do książki utrzymania obiektu.
- g) utrzymanie eksploatacyjne i konserwacja rozdzielni energetycznej zasilającej – rozdzielnię sterowania pomp oraz sterowania oświetlenia tuneli.

1.1.2. Czynności w czasie sezonowego wyłączenia obiektu (2 razy do roku – wiosną i jesienią w terminach wskazanych przez Zamawiającego):

- a)** mycie ścian tunelu z okładziną ceglana z zanieczyszczeń powierzchniowych, soli, wykwitów na powierzchni ok. 705,00 m²,
- b)** mycie ścian w części zamkniętej tunelu z okładziny ceramicznej z zanieczyszczeń powierzchniowych, soli, wykwitów na powierzchni ok. 470,00 m²,
- c)** odkucie odspojonych luźnych elementów okładziny ceramicznej stanowiących zagrożenie dla ruchu drogowego – ok. 10,00 m²,
- d)** mycie osłon lamp – 18 szt.,

- e)** wymiana spalonych żarówek – 18 szt ,
- f)** wymiana uszkodzonych opraw - 9 szt,
- g)** oczyszczenie wpustów odwodnienia jezdni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń – 16 szt.,
- h)** zakup i wymiana (po otrzymaniu zlecenia) uszkodzonych płyt żelbetowych przekryć kanałów odwodnienia liniowego tunelu o wymiarach 0,6x1,0x0,06 m – 16 szt.
- i)** odkrycie kanałów odwodnienia liniowego na długości ok. 60,00 m w celu oczyszczenia z zanieczyszczeń, odmulenia kanałów przepływowych odprowadzających wody opadowe do przepompowni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- j)** zakup (po otrzymaniu zlecenia) na potrzeby wymiany uszkodzonych elementów żeliwnych kratek stanowiących przykrycie wpustów drogowych - 1 szt.
- k)** oczyszczenie jezdni wzdłuż krawężników z piachu po okresie utrzymania zimowego i innych zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją – powierzchnia ok. 230,00 m²,
- l)** oczyszczenie powierzchni chodników technologicznych z zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją– 2x 140,00 m²,
- m)** oczyszczenie przez umycie i odtłuszczenie powierzchni stalowych przekryć komór wentylacyjnych o powierzchni ok. 230,00 m²,
- n)** odnowa uszkodzonych powłok antykorozyjnych stalowych elementów osłon komór wentylacyjnych o powierzchni ok. 230,00 m²,
- o)** oczyszczenie z namułu odstożników komorowych dla wód drenażowych – 1 szt. i wód opadowych 1 szt. wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- p)** wdrożenie , utrzymanie oraz likwidacja ORZ i przywrócenie ruchu docelowego.

1.2. Tunel samochodowy południowy:

1.2.1. Czynności utrzymania eksploatacyjnego w zakresie konserwacji przepompowni i oświetlenia:

- a) wykonanie pomiarów kontrolnych i zerowania oraz szczegółowy przegląd instalacji elektrycznej w przepompowni jak i w części samego tunelu,
- b) wymiana uszkodzonych na skutek zużycia eksploatacyjnego elementów instalacji elektrycznej,
- c) konserwacja 6-ciu pomp przy utrzymaniu ciągłej pracy. W zakres wchodzi wymiana łożysk, wymiana uszczeltek, smarowanie podzespołów i wszelkie inne niezbędne czynności dla utrzymania stałej sprawności urządzenia.
- d) wymiana na bieżąco żarówek oświetlających przepompownię i pomieszczenia z rozdzielnią elektryczną (nie dotyczy tuneli samochodowych),
- e) zabezpieczenie pracy pomp przez uruchomienie ręczne zasilanie awaryjnego w razie konieczności,
- f) wizyty kontrolne 3 razy w tygodniu z powiadomieniem Zamawiającego o stanie przepompowni i wykonanych czynnościach utrzymaniowych telefonicznie i pisemnie wpisem do książki utrzymania obiektu.
- g) utrzymanie eksploatacyjne i konserwacja rozdzielni energetycznej zasilającej – rozdzielnię sterowania pomp oraz sterowania oświetlenia tuneli.

1.2.2. Czynności w czasie sezonowego wyłączenia obiektu (2 razy do roku – wiosną i jesienią w terminach wskazanych przez Zamawiającego):

- a)** mycie ścian tunelu z okładzina ceglana z zanieczyszczeń powierzchniowych, soli, wykwitów na powierzchni ok. 705,00 m²,
- b)** mycie ścian w części zamkniętej tunelu z płyt prefabrykowanych z zanieczyszczeń powierzchniowych, soli na powierzchni ok. 970,00 m²,
- c)** mycie osłon lamp – 16 szt.,
- d)** oczyszczenie wpustów odwodnienia jezdni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń – 16 szt.,
- e)** zakup i wymiana (po otrzymaniu zlecenia) uszkodzonych płyt żelbetowych przekryć kanałów odwodnienia liniowego tunelu o wymiarach 0,6x1,0x0,06 m – 16 szt.,

- f)** odkrycie kanałów odwodnienia liniowego na długości ok. 60,00m w celu oczyszczenia z zanieczyszczeń, odmulenia kanałów przepływowych odprowadzających wody opadowe do przepompowni wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- g)** zakup (po otrzymaniu zlecenia) na potrzeby wymiany uszkodzonych elementów żeliwnych krętek stanowiących przykrycie wpustów drogowych w ilości 1 szt,
- h)** oczyszczenie jezdni wzdłuż krawężników z piachu po okresie utrzymania zimowego i innych zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją – powierzchnia ok. 230,00 m²,
- i)** oczyszczenie powierzchni chodników technologicznych z zanieczyszczeń wraz z ich utylizacją– 2 x 140,00 m²,
- j)** oczyszczenie przez umycie i odtłuszczenie powierzchni stalowych przekryć komór wentylacyjnych o powierzchni ok. 100,00 m² bez użycia środków chemicznych,
- k)** odnowa uszkodzonych powłok antykorozyjnych stalowych elementów osłon komór wentylacyjnych o powierzchni ok. 100,00 m²
- l)** oczyszczenie z namułu odстойników komorowych dla wód drenażowych – 1 szt. i wód ściekowych 1 szt. wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń,
- m)** wdrożenie , utrzymanie oraz likwidacja ORZ i przywrócenie ruchu docelowego.

2. Zamówienie należy zrealizować w terminie: od **01.01.2020.r** do dnia **31.12.2020r**

3. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o:

- Zawartą umowę z Zamawiającym
- Wytyczne dla Wykonawcy określone w pkt 4.
- Instrukcję obsługi i konserwacji dla pomp:
Załącznik nr1- Instrukcja obsługi zespołów pompowych TYPU ABS-AFP-10.49.2M90/4D/CH - ABS-AFP 10.49. 3M60 /4D/CH –Dokumentacja Techniczno-Ruchowa

4. Wytyczne dla Wykonawcy:

- 4.1. Zamówienie musi być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
- 4.2. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie (na własny koszt) i zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości prac.
- 4.3. Wykonawca we własnym zakresie:
 - ñ dokona zabezpieczenia i oznakowania strefy prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz utrzyma je w należytej sprawności w czasie realizacji prac,
 - ñ poniesie koszty związane z wypłatą odszkodowań za wypadki i wszelkie zniszczenia, które powstały w trakcie wykonywania przedmiotu umowy spowodowane prowadzoną przez siebie działalnością.
- 4.4. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonania przedmiotu zamówienia, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia prac.
- 4.5. Prace sezonowe prowadzone mogą być tylko przy wyłączonym ruchu w systemie weekendowym od godz. 22 w piątek do godz. 6 rano w poniedziałek
- 4.6. Wyłączenie ruchu kołowego Wykonawca będzie prowadzić zgodnie z procedurą wynikającą z obowiązujących w tym zakresie przepisów i realizować zgodnie ze zleceniem w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- 4.7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia niezbędnego oznakowania zgodnie z przekazanym przez Zamawiającego projektem organizacji ruchu zastępczego na czas prowadzenia robót sezonowych.
- 4.8. Przed wdrożeniem zastępczej organizacji robót Wykonawca powiadomi strony zainteresowane, w tym WIM, WTR, Policję, ZDiUM o utrudnieniach w rejonie tuneli samochodowych ze wskazaniem daty i godz. wyłączenia obiektów z ruchu jak i planowanym terminem zakończenia robót.
- 4.8.1. Wykonawca będzie prowadził książkę utrzymania dla każdego obiektu, w której będą odnotowywane czynności z zakresu utrzymania infrastruktury obiektów oraz zgłaszane awarie.
- 4.9. Wszelkie prace eksploatacyjne winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami technologicznymi i przy udziale właścicieli urządzeń obcych.
- 4.10. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie (przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych) wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania robót. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty certyfikaty, atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.11. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21 ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2014 r. poz. 1923).
- 4.12. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są m.in. osady wydobywane z wpustów i odwodnienia liniowego, odpady z opróżnianych koszy, z oczyszczania przejść i tuneli, oczyszczania ścian z plakatów itp., które Wykonawca zagospodaruje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
- 4.13. Przedsiębiorcy niebędący wytwórcą odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach lub zezwolenia na transport odpadów.
- 4.14. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia. Wyroby, które zakupi Wykonawca, muszą spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) odpowiadać Normom oraz posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
- 4.15. Wykonawca udzieli:
- minimum 12 miesięcy gwarancji na wykonane roboty budowlane
- 4.16. Wykonawca musi dysponować czynnym (przez całą dobę) faksem i telefonem.
- 4.17. W przypadku wystąpienia awarii przepompowni, kolizji drogowej i innych zdarzeń losowych Wykonawca musi być gotowy do mobilizacji sprzętu i ludzi na potrzeby

awaryjnego wyłączenia tuneli z ruchu w ciągu 1 godz. Od zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.

- 4.18. Wykonawca po przeprowadzeniu przeglądu okresowego instalacji elektrycznej, przepompowni i przeprowadzonych pracach remontowo- naprawczych oraz po konserwacji musi przekazywać protokoły z przeprowadzonych czynności wymaganych Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami niezwłocznie do Zamawiającego. Protokoły będą stanowić podstawę do wystawienia protokołu odbioru robót i płatności za zryczałtowane prace eksploatacyjne.

opracował: Paweł Goździk